

彰化縣社會住宅與公益出租人地價稅及房屋稅 優惠自治條例修正總說明

彰化縣社會住宅與公益出租人地價稅及房屋稅優惠自治條例係依住宅法第十六條第二項及第二十二條第二項規定授權制定，經彰化縣政府於一百零八年五月十日以府法制字第一〇八〇一五一七一三號令發布全文九條，為配合住宅法第十六條修正條文項次及房屋稅條例修正房屋稅適用減免及恢復課徵之時點，爰擬具「彰化縣社會住宅與公益出租人地價稅及房屋稅優惠自治條例」修正草案，其修正要點如下：

一、配合住宅法第十六條修正條文項次，修正本自治條例之制定依據。

（修正條文第一條）

二、修正社會住宅於興辦期間適用優惠之房屋稅稅率。（修正條文第三條）

三、修正租稅優惠實施期限之法律依據。（修正條文第五條）

四、修正房屋稅減免適用期間。（修正條文第七條）

五、修正房屋稅減免原因消滅恢復課徵之時點。（修正條文第八條）

六、配合房屋稅條例修正條文自一百十三年七月一日施行，增訂本次修正條文之施行日期。（修正條文第九條）