

訂定「彰化縣公有零售市場攤（鋪）位轉讓辦法」 總說明

為健全本縣各公有零售市場攤（鋪）位轉讓與管理，依據九十六年七月十一日制定實施之「零售市場管理條例」第十條第五項「前項轉讓對象之資格、條件、申請程序及其他應遵行事項之規定，由直轄市或縣（市）主管機關定之。」之授權規定，爰訂定本辦法，全文共七條；其要旨如下：

- 一、明定本辦法訂定依據。（草案第一條）
- 二、明定使用人不得轉讓之情事及轉讓期限之計算方式。（草案第二條）
- 三、明定受讓人資格限制。（草案第三條）
- 四、明定轉讓申請程序及應備文件。（草案第四條）
- 五、明定簽訂新契約期限及生效條件。（草案第五條）
- 六、明定受讓人應加入市場自治組織。（草案第六條）
- 七、明定本辦法生效方式。（草案第七條）

彰化縣公有零售市場攤（鋪）位轉讓辦法	
擬 訂 定 條 文	說 明
<p>第一條 本辦法依零售市場管理條例第十條第五項規定訂定之。</p>	<p>明定訂定依據。</p>
<p>第二條 彰化縣公有零售市場攤（鋪）位經設立公有零售市場之主管機關同意者，得予轉讓。但使用人有下列情事之一者，不得轉讓：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一 使用市場攤（鋪）位未滿二年。 二 積欠使用費、水費、電費及自治組織管理費。 <p>前項但書第一款之二年期限，自使用人與設立公有零售市場之主管機關訂定契約生效日起算。</p>	<p>明定使用人不得轉讓之情事及轉讓期限之計算方式。</p>
<p>第三條 攤（鋪）位受讓人應符合下列資格：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一 設籍於彰化縣。 二 年滿二十歲或未成年已結婚。 三 非軍公教現職人員。 四 同戶中未有承租彰化縣公有零售市場或攤販集中場攤（鋪）位。 	<p>明定受讓人資格限制。</p>
<p>第四條 申請攤（鋪）位轉讓，應由使用人及受讓人共同填具申請書並檢具下列文件，向設立公有零售市場之主管機關申請辦理：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一 申請書（如附表一）。 	<p>明定轉讓申請程序及應備文件。</p>

- 二 讓渡書（如附表二）。
- 三 使用人身分證影本。
- 四 受讓人身分證影本。
- 五 受讓人全戶戶籍謄本。
- 六 原攤（鋪）位契約書影本。
- 七 市場自治組織開具之無欠款證明書（無自治組織則免）。

第五條 申請轉讓案件經審查合格者，由設立公有零售市場之主管機關通知受讓人簽訂新契約，新契約期限與原契約期限相同。

明定簽訂新契約期限及生效條件。

受讓人應自發函通知簽約日起一個月內，完成簽訂契約，攤（鋪）位轉讓契約始生效力。未於期限內簽訂契約者，不生攤（鋪）位轉讓之效力。

第六條 受讓人應於簽訂契約之次日起一個月內，加入市場自治組織成為會員後，始得營業。

明定受讓人應加入市場自治組織。

第七條 本辦法自發布日施行。

明定生效方式。