

彰化縣私有歷史建築聚落文化景觀地價稅房屋稅減徵規則
修正草案條文對照表

| 修正名稱 | 現行名稱 | 說明 |
|--|---|--|
| 彰化縣私有歷史建築聚落文化景觀地價稅房屋稅減徵規則 | 彰化縣私有歷史建築物地價稅房屋稅減徵規則 | 依據修正後「文化資產保存法」修訂。 |
| 修正條文 | 現行條文 | 說明 |
| 第一條 本規則依文化資產保存法第九十一條第二項規定訂之。 | 第一條 本規則依文化資產保存法第二十七條之一第四項規定訂之。 | 依據之法源條款修正。 |
| 第二條 本規則所稱私有歷史建築、聚落、文化景觀，指經彰化縣政府依文化資產保存法第十五條、第十六條及第五十四條規定登錄之私有歷史建築、聚落、文化景觀。 | 第二條 本規則所稱私有歷史建築物，指經彰化縣政府（以下簡稱本府）依文化資產保存法第二十七條之一第一項規定登錄之私有歷史建築物。 | 一、依據之法源條款修正。 二、減徵標的私有歷史「建築物」修正為私有歷史「建築」，並增列聚落、文化景觀。 |
| 第三條 經登錄之私有歷史建築、聚落、文化景觀及其所定著土地，減徵標準如下： 一、地價稅減徵百分之三十。 | 第三條 經登錄之私有歷史建築物，減徵標準如下： 一、地價稅減徵百分之三十。 二、房屋稅減徵百分之三 | 減徵標的私有歷史「建築物」修正為私有歷史「建築」並增列聚落、文化景觀及其所定著土地。 |

二、房屋稅減
徵百分之三
十。

第四條 經登錄之私有歷史建築、聚落、文化景觀及其所定著土地，由彰化縣文化局於登錄後三十日內，將建物及基地面積列冊通報彰化縣稅捐稽徵處辦理，變更或消滅時亦同。

第五條 經登錄之私有歷史建築、聚落、文化景觀及其所定著土地，自登錄後當年（期）起減徵地價稅，當月份起減徵房屋稅。減免原因消滅者，自次年（期）起恢

十。

第四條 經登錄之私有歷史建築物，由本府將建物及基地面積列冊通報稽徵機關辦理。
經登錄之私有歷史建築物有變更或消滅時，本府應通報稽徵機關恢復稽徵。

私有歷史建築物應於登錄後三十日內通報稽徵機關，其有變更或消滅時亦同。

第五條 經登錄之私有歷史建築物，自登錄後當年（期）起減徵地價稅，當月份起減徵房屋稅。減免原因消滅者，自次年（期）起恢復課徵地價稅，次月份起恢復課徵房

減徵標的私有歷史「建築物」修正為私有歷史「建築」並增列聚落、文化景觀及其所定著土地，並明定通報機關及受理機關，暨簡化文字敘述。

減徵標的私有歷史「建築物」修正為私有歷史「建築」並增列聚落、文化景觀及其所定著土地

| | | |
|--|---------------------------------------|--|
| <p>復課徵地價 稅，次月份起 恢復課徵房屋 稅。</p> <p>第六條 本規則自 發布日施行。</p> | <p>屋稅。</p> <p>第六條 本規則自 發布日施行。</p> | |
|--|---------------------------------------|--|