

「彰化縣低收入戶房屋修繕補助辦法」修正草案總說明

- 一、 本辦法於中華民國一百零三年三月三日以府法制字第 1030059669 號令修正發布，並以一百零三年三月十一日府社工助字第 1030074291 號函報衛生福利部備查。衛生福利部一百零三年五月十日衛部救字第 1030112811 號函復本府，說明本辦法第四條第一款第六目及第七目牴觸內政部一百零二年七月十九日台內營字第 1020807702 號令修正之「低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法」第二條及第五條規定，建請本府修正。
- 二、 「低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法」第五條規定略以，簡易修繕之住宅應為申請人自有且須建造完成逾十年，惟本縣低收入戶多無自有住宅，且居住環境破舊不堪，為照顧本縣低收入戶並改善其居住環境，擬變更法源依據，並修正本辦法名稱為「彰化縣改善低收入戶住宅設施設備補助辦法」。
- 三、 為推廣政府服務流程改造，落實紙張減量，爰修正第四條，民眾申請補助時得免附地籍謄本、戶籍謄本及低收入戶證明文件，由本府主動調查。

「彰化縣改善低收入戶住宅設施設備補助辦法」修正草案條文對照表		
修正名稱	現行名稱	說明
彰化縣 <u>改善</u> 低收入戶 <u>住宅設施設備</u> 補助辦法	彰化縣低收入戶 <u>房屋修繕</u> 補助辦法	為照顧本縣低收入戶並改善其居住環境，修正本辦法名稱。
修正條文	現行條文	說明
第一條 彰化縣政府（以下簡稱本府）為照顧低收入戶，改善其居住環境，依社會救助法第十六條 <u>第二項</u> 規定訂定本辦法。	第一條 彰化縣政府（以下簡稱本府）為照顧低收入戶，改善其居住環，依社會救助法第十六條 <u>之一第一項第三款</u> 規定訂定本辦法。	本縣低收入戶多無自有住宅，且居住環境破舊不堪，爰提供低收入戶社會救助法第十六條第一項第七款其他必要之救助及服務，遂修正本辦法之法源依據。

<p>第四條 本辦法申請程序如下：</p> <p>一 申請人於當年度八月前應填具申請表並檢齊下列表件逕向戶籍地之鄉（鎮、市）公所辦理申請：</p> <p>（一）全戶戶籍謄本。</p> <p>（二）低收入戶證明文件。</p> <p>（三）施工前彩色照片（正、側、後面或破損位置照片）。</p> <p>（四）估價單。</p> <p>（五）申請人郵局存摺封面影本。</p> <p>（六）土地所有權狀影本或地籍謄本、建物所有權狀影本或房屋設籍證明或最近一個月水或電費收據。</p> <p>（七）非自有房屋者附使用權同意書（須同意用至少六年以上，並由村里長出具證明書）、或租賃契約影本（租期期限已達六年）。</p> <p>二 <u>未檢附前款表件者應通知申請人補正，惟第一目及第二目不在此限，得由本府主動調查，免通知其補正。</u></p>	<p>第四條 本辦法申請程序如下：</p> <p>一 申請人於當年度八月前應填具申請表並檢齊下列表件逕向戶籍地之鄉（鎮、市）公所辦理申請：</p> <p>（一）全戶戶籍謄本。</p> <p>（二）低收入戶證明文件。</p> <p>（三）施工前彩色照片（正、側、後面或破損位置照片）。</p> <p>（四）估價單。</p> <p>（五）申請人郵局存摺封面影本。</p> <p>（六）土地所有權狀影本或地籍謄本、建物所有權狀影本或房屋設籍證明或最近一個月水或電費收據。</p> <p>（七）非自有房屋者附使用權同意書（須同意用至少六年以上，並由村里長出具證明書）、或租賃契約影本（租期期限已達六年）。</p> <p>二 各鄉（鎮、市）公所受理申請案件後，應派員調查申請人之住屋情況，填寫住宅調查表，完成初審並</p>	<p>為推廣政府服務流程改造，落實紙張減量，本府推動跨機關流程，民眾申辦看護補助，得免檢附戶籍謄本及低收入戶證明文件，由本府主動調查。</p>
---	--	---

<p><u>三</u> 各鄉（鎮、市）公所受理申請案件後，應派員調查申請人之住屋情況，填寫住宅調查表，完成初審並檢齊相關證明文件報本府審核，經本府核准並核定完工期限後始可施工，經核准且未於核定完工期限前修繕完成者，不予補助。</p> <p><u>四</u> 申請人應於修繕之房屋竣工後五日內檢齊竣工後住宅（正、側、後）面彩色照片及相關支出原始憑證報請鄉（鎮、市）公所驗收，各鄉（鎮、市）公所應於十日內完成驗收、檢齊驗收明細表及前開資料送本府憑撥補助款。</p> <p><u>五</u> 未依前款規定期限前檢附原始憑證報本府者得不予補助。</p>	<p>檢齊相關證明文件報本府審核，經本府核准並核定完工期限後始可施工，經核准且未於核定完工期限前修繕完成者，不予補助。</p> <p><u>三</u> 申請人應於修繕之房屋竣工後五日內檢齊竣工後住宅（正、側、後）面彩色照片及相關支出原始憑證報請鄉（鎮、市）公所驗收，各鄉（鎮、市）公所應於十日內完成驗收、檢齊驗收明細表及前開資料送本府憑撥補助款。</p> <p><u>四</u> 未依前款規定期限前檢附原始憑證報本府者得不予補助。</p>	
--	---	--