

## 彰化縣都市計畫保護區農業區土地容許作○○○設施使用證明書

- 一、設施名稱：  
 二、申請人（負責人）姓名：  
 三、地址：  
 四、土地坐落：

|        |              |  |  |
|--------|--------------|--|--|
| 土地標示   | 鄉(鎮、市)       |  |  |
|        | 地段           |  |  |
|        | 小段           |  |  |
|        | 地號           |  |  |
|        | 地目           |  |  |
|        | 面積<br>(平方公尺) |  |  |
| 使用分區   |              |  |  |
| 容許使用細目 | 細目名稱         |  |  |
|        | 面積<br>(平方公尺) |  |  |
|        | 其他註記         |  |  |
| 備註     |              |  |  |

五、建蔽率：法定建蔽率\_\_\_\_\_，本案建蔽率\_\_\_\_\_

六、土地使用配置及建築用地分配：（如後附圖）

七、申請設施涉及建築行為者，除依彰化縣都市計畫保護區農業區土地容許使用審查要點第**七**點規定免申請建築執照之農業設施外，應於核准容許使用之日起八個月內依法向建管單位申請建築許可。

八、申請人因故未能於期限內申請建築許可時，得向本府建設處申請展期八個月，且以原核准有效期最終日之次日起核算展期天數，並以一次為限。（如容許證明文件未能於原有效期八個月內申請展期，但尚未逾展期後之期限，仍可依本要點規定辦理展期。）

九、本容許之建築面積與配置圖說僅為籌設參考依據，實際建築內容仍以後續申請建築許可文件為準。有關建築面積之變更，倘未超過本容許法定建蔽率之規定，且未改變原容許土地範圍、面積及使用細目內容，則無須重新申辦本容許，惟變更內容須另取得目的事業主管機關同意後，方可申請建築。

十、農業用地申請作非農業性質之容許使用期間，不符合農業使用之定義，無法享有土地增值稅、遺產稅或贈與稅等稅賦減免之優惠。